

Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G11737 - Gîtes du Pré du Moulin



Capacité: 7 personnes
Nombre de chambres: 4
Surface: 90m²

Adresse du Gîte rural:
**Pré du Moulin - 46120
AYNAC**

Coordonnées GPS :
Longitude 1.85221000
Latitude 44.77900000

Centrale de réservation

Reservation Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage
46000 CAHORS
Tél. : 05.33.09.27.37
Fax. : 05.65.53.20.79
Email : reservation@gites-de-france-lot.fr
Site web : www.gites-de-france-lot.fr

Propriétaire

Monsieur PAILLET Christian

Le Pré du Moulin 46120 AYNAC
Tél. : 05 65 38 95 93
Portable : 06 80 07 47 03
Email : paillet46@gmail.com

Remise des clés : Effectuée par le propriétaire.

Aux portes du Ségala, gîte indépendant de construction récente situé à proximité du village d'Aynac et de tous ses commerces (à environ 300m). Piscine commune avec le gîte GR1329V se trouvant à proximité ; terrasse couverte et terrain clos. Ce gîte bénéficie d'une belle vue sur un plan d'eau en contre bas. Proche des principaux sites touristiques : à 13km de Saint-Céré, 17km du Gouffre de Padirac et à 20km de Rocamadour. WIFI.

Rez de chaussée : Salle de séjour/coin-cuisine, 2 chambres avec 1 lit 1,40m dans l'une et 1 lit 0,90m dans l'autre, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc indépendant. Etage : 2 chambres avec 1 lit 1,40m dans l'une et 1 lit 1,40 + 1 lit 0,90m dans l'autre, une salle de bain avec cabine de douche et wc. Chauffage gaz par le sol. Chaise et lit bébé. A l'extérieur : un garage 2 voitures (36m²), une terrasse couverte avec barbecue. Terrain clos.

Accès au gîte - GPS : longitude. 1.85221000 - latitude. 44.77900000

Après Gramat sur la N140 en direction de Thémines, prendre à gauche vers Ruyères. A Aynac, au dépôt de matériaux prendre 1er chemin castiné à gauche. Panneau 'Gîtes de France' sur le poteau électrique.



Loisirs à proximité

- Piscine : Sur Place
- Baignade : 15.0 km
- Pêche : 0.2 km
- Tennis : 0.5 km
- Equitation : 17.0 km
- Canoë-kayak : 30.0 km
- Golf : 12.0 km
- Randonnée : Sur Place
- Base de loisirs : 10.0 km
- Location Vélo : 13.0 km
- Gare : 12.0 km
- Commerce : 0.5 km

Thématiques

- Campagne
- Piscine sur place

Compléments d'informations :

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le Relais des Gîtes de France Lot.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est du 01/06 au 24/09. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16.00h et le départ (hébergement rangé et nettoyé) à 10.00h pour une location semaine ou de 16.00h à 10.00h pour une location week-end.



Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 19/07/2019 à 21:48:03



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 05/01/2019 au 05/04/2019 et du 28/09/2019 au 18/10/2019 et du 02/11/2019 au 20/12/2019	-	-	368	368	441	441/473
Moyenne saison du 06/04/2019 au 31/05/2019 et du 19/10/2019 au 01/11/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	378	425	473	473
Moyenne saison Ete du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	-	-	473	473	578	578
Haute saison du 06/07/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	735/1040

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 230€

Le prix comprend	Le prix ne comprend pas	Options / Suppléments	Période d'ouverture
56kw/ semaine sont compris dans la location, au delà l'électricité est en supplément, sur relevé de compteur (préconisation des Gîtes de France).	Taxe de séjour à vérifier : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. Dans ce cas les sommes dues à ce titre se rajoutent à celles déjà fixées au contrat, selon l'origine de votre réservation elles seront perçues soit par la Centrale de réservation au moment du règlement du solde soit par le propriétaire lors de votre séjour.	Ménage fin de séjour 60.00 € Draps / lit / séjour 10.00 € Chauffage / jour 10.00 €	toute l'année

Equipements intérieurs

- Télévision
- Lave-vaisselle
- Four électrique
- Hotte
- Int/Wifi
- Micro-ondes
- Plaque de cuisson
- Bouilloire
- Lave Linge
- Congélateur
- Cafetière
- Aspirateur

Equipements extérieurs

- Garage
- Terrasse
- Barbecue
- Piscine commune
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin
- Maison Individuelle
- Terrain clos
- Jeux enfants

Services

- Equip.BB



Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G11737 - Gîtes du Pré du Moulin



Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surf.	Literie	Descriptif - Equipement
	Coin cuisine	6.00m ²		Four micro-ondes / Four mini / Lave vaisselle / Plaque mixte / Réfrigérateur-congélateur / Cafetière électrique / Hotte aspirante / Batteur / Grille-pain / Bouilloire / Mixeur / Autocuiseur
RDC	Parking			
RDC	Terrain clos			Piscine clôturée
RDC	Terrasse couverte			Salon de jardin, barbecue
RDC	Salon	26.00m ²		Chauffage central (gaz) , Télévision couleur (TV 'orange'), Canapé, 2 fauteuils, Jeux de société, Aspirateur, Table et fer à repasser
RDC	WC indépendant	1.20m ²		Rangements
RDC	Salle d'eau privée	3.50m ²		Lave linge privatif / Lavabo / Douche / Rangements
RDC	Garage			
RDC	Chambre	10.00m ²	- 1 lit(s) 90	Lit 1 pers. en 90, bureau
RDC	Chambre	8.90m ²	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. (1,40m) / Petit-électroménager (Bureau)
1er étage	Chambre	12.00m ²	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. (140X200) / Télévision couleur (Chaines TNT)
1er étage	Chambre	20.00m ²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 1.40, 1 lit 1 pers. en 0.90
1er étage	Salle d'eau privée	3.00m ²		Avec cabine de douche, WC, lavabo, radiateur sèche serviettes

Superficies Extérieures

superficie terrain clos (m ²)	1200.00
superficie de la terrasse couverte (m ²)	0.00